



PALBERSDORF 165, 8621 THÖRL

Wohnung Top 3

GRÖßE

84,38 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 698,25

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 592,86

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 105,39

Kaution

€ 2.094,75

In einer schönen Wohnsiedlung in Palbersdorf befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung im 1. Obergeschoss. Ein sonniger Balkon bietet Ihnen zusätzlichen Freiraum. Die Beheizung der Wohnung erfolgt mittels einer Elektro-Heizung. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

03/2026

Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



91,01 KWH/M²A
FGEE: Faktor 2,07



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG