



RETZNEI NR. 58, 8461  
EHRENHAUSEN AN DER  
WEINSTRASS

## Wohnung Top 4

GRÖÙE

**93,55 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 873,12**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 626,73

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 133,03

Heizkosten:

€ 113,36

Kaution

**€ 2.536,47**

### RÄUME

Abstellraum, Bad, Carport, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

### STOCKWERK

DG

### BEZUG MÖGLICHAB:

ab sofort

Die geförderte 3-Zimmer-Mietwohnung in Ehrenhausen an der Weinstraße, Ortsteil Retznei befindet sich im Dachgeschoss und bietet Ihnen einen sonnigen Balkon. Ein PKW-Abstellplatz im Carport ist der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



114,63 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,36



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG