



RETZNEI NR. 59, 8461  
EHRENHAUSEN AN DER  
WEINSTRASSE

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**79,34 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.170,17 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 733,77**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 568,69

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 113,80

Heizkosten:

€ 51,28

Im Orsteil Retznei, Gemeinde Ehrenhausen an der Weinstraße befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung mit Ausblick auf die südsteirischen Weinberge. Die Wohnung verfügt über einen Balkon. Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 30,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Yara Huber  
03612-273-306  
yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG