



BÖHLERSTRASSE 21, 8794  
VORDERNBERG

## Wohnung Top 1

GRÖßE

**71,77 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.265,76**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 413,12**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 278,02

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 135,10

Wohnungen



Google

Map data ©2026 Report a map error

Hier wird eine geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia frei.  
Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia,  
Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

10/2026

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



110,67 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 2,44



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG