## wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





HANS GROSS STRASSE 4, 8580 KÖFLACH

## **Wohnung Top 8**

GRÖßE

64,67 m<sup>2</sup>

2 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.580,88 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 676,12

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 452,61

Betriebskosten (exkl. HK): € 145,10

Heizkosten: € 78,41

In der Hans-Gross-Straße 4 befindet sich diese geräumige 2-Zimmer-Mietwohnung mit Balkon. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz in Freien sind der Wohnung zugeordnet.

## **Kontakt**

Yara Huber 03612-273-306 yara.huber@wohnbaugruppe.at RÄUME

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## **Ausstattung**



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



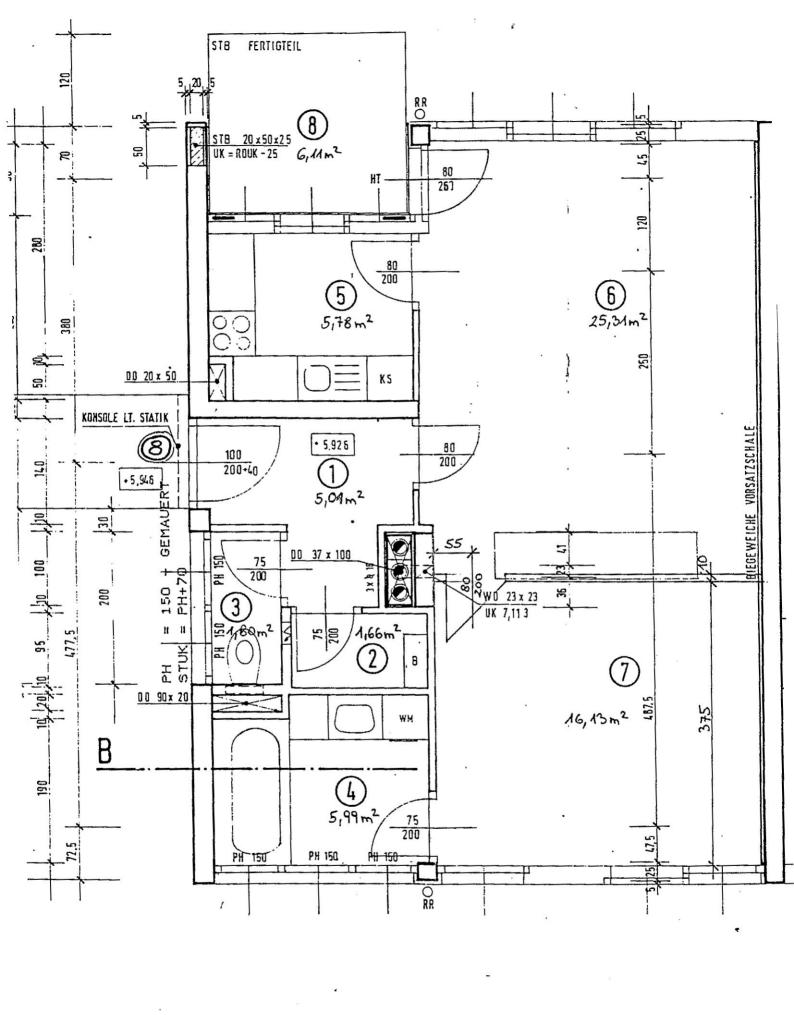
103,12 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,45



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG



1/30 118 1011 52 1/30 · · · ·