



HÖRMSDORF 235, 8552

EIBISWALD

## Wohnung Top 5

GRÖßE

**91,16 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 831,67**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 623,35

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 79,12

Heizkosten:

€ 129,20

Kaution

**€ 2.404,26**

Im Ortsteil Hörnsdorf befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung in Eibiswald. Die im Dachgeschoss gelegene Wohnung verfügt über einen sonnigen Balkon mit Ausblick. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273-306

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Carport, Flur, Garderobe, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Ausstattung



CARPORT



93,17 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,43



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG