



HIEFLAUER STRASSE 33, 8790  
EISENERZ

## Wohnung Top 3

GRÖßE

**100,72 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 3.126,96**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 1.006,31**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 756,47

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 195,43

Heizkosten:

€ 54,41

In sonniger Lage befindet sich diese geräumige 4-Zimmer-Wohnung in Eisenerz. Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 200,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellplatz, Bad, Garderobe, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Lisa Kalsberger  
03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



89,12 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,24



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG