

MAGNESITSTRASSE 12, 8614
BREITENAU AM HOCHLANTSCH

Wohnung Top 1

GRÖßE

88,96 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 975,84

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 720,32

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 85,53

Heizkosten:

€ 169,99

Kaution

€ 2.927,52

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad, Diele, Kellerabteil, Kochen+Essen, offene Garage, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

08/2026



Die 4-Zimmer-Mietwohnung, welche vom Land Steiermark gefördert wird, befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über eine sonnige Terrasse. Ein Kellerabteil sowie ein PKW-Abstellplatz in der offenen Garage sind der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



99,06 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,28



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG