



RUMPELMAYERSTRASSE 8, 8130  
FROHNLEITEN

## Wohnung Top 5

GRÖßE

**71,12 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 733,02**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 582,84

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 60,47

Heizkosten:

€ 89,71

Kaution

**€ 2.199,06**

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß mit Balkon in Frohnleiten. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2024

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



96,03 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,38



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG