



BAHNHOFSTRASSE 5, 8794
VORDERNBERG

Wohnung Top 2

GRÖÖE

47,89 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 562,65

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 388,87

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 79,74

Heizkosten:

€ 94,04

Kaution

€ 1.687,95

In absoluter Ruhelage befindet sich diese 2-Zimmer-Wohnung.
Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Flur, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum,
WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

02/2025

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



146,33 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,75



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG