



FRANZ ARNFELSER GASSE 11, 8200
GLEISDORF

Wohnung Top 5

GRÖßE

73,24 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 749,27

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 553,71

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 122,41

Heizkosten:

€ 73,15

Kaut ion

€ 2.247,81

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

11/2026

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und PKW-Abstellplatz im Dachgeschoß.

Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



81,33 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,3



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG