## wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





SEPP SCHLAGER SIEDLUNG 18, 8761 PÖLS-OBERKURZHEIM

## Wohnung Top 6

GRÖßE

77,88 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

**ANZAHLUNG** 

€ 1.981,92 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 886,90

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 663,00

Betriebskosten (exkl. HK): € 79,66

Heizkosten: € 144,24

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß mit Balkon und Carport in Pöls-Oberkurzheim. Wohnunterstützung möglich!

## **Kontakt**

Peter Steiner 03612-273-211 peter.steiner@wohnbaugruppe.at RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Garage, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



CARPORT



88,8 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,19



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG