



MANDELBODEN NR. 6, 8920  
LANDL

## Wohnung Top 9

GRÖßE

**75,06 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 717,71**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 577,63

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 63,04

Heizkosten:

€ 77,04

Kaution

**€ 2.214,72**

geräumige 3 Zimmer Wohnung am Mandelboden. Balkon vorhanden!

Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



82,35 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,35



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG