



SONNENHANG 19, 8900 SELZTHAL

## Wohnung Top 3

GRÖßE

**84,84 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.324,57 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 835,47**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 589,76

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 127,27

Heizkosten:

€ 118,44

Diese geräumige Wohnung sucht neuen Mieter! Schöne und sonnige Lage! Zur Wohnung gehört auch eine Garage. Gasheizung. Wohnunterstützung möglich! Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 200,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 40,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Garage, Garderobe, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



GARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG