



PETER ROSEGGER STRASSE 405,  
8950 STAINACH-PÜRGG

## Wohnung Top 7

GRÖßE

**42,71 m<sup>2</sup>**

**1 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 525,39**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 383,43

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 102,70

Heizkosten:

€ 39,26

Kaution

**€ 1.576,17**

Hier wird eine 1-Zimmer-Seniorenwohnung im 2. Obergeschoß mit Balkon frei. Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Küche, Vorraum, Wohn/Schlafrum

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



111,84 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,34



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG