# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





GRAZERSTRASSE 11 A, 8753 FOHNSDORF

## Wohnung Top 3

GRÖßE

82,99 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

**ANZAHLUNG** 

€ 1.676,24 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 714,53

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 452,11

Betriebskosten (exkl. HK): € 180,96

Heizkosten: € 81,46

freundliche 3-Zimmer-Wohnung in Fohnsdorf! Wohnunterstützung möglich!

#### RÄUME

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Speis, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

### **Kontakt**

Peter Steiner 03612-273-211 peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## **Ausstattung**



Provisionsfrei



112,37 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,55



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE

ጌ

KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG