



GRAZER STRASSE 11, 8753

FOHNSDORF

## Wohnung Top 13

GRÖÙE

**83,65 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.411,77 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 668,56**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

**€ 456,23**

Betriebskosten (exkl. HK):

**€ 182,39**

Heizkosten:

**€ 29,94**

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß in Fohnsdorf.

Wonunterstützung möglich!

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## RÄUME

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Speis, Vorraum, WC, Wohnzimmer

## STOCKWERK

2. OG

## BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



112,37 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,55



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG