



DIETENBERG 176, 8563 LIGIST

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**75,11 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 2.665,05 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 888,35**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 688,66

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 81,45

Heizkosten:

€ 118,24

In sonniger Lage in Ligist, Dietenberg befindet sich diese von Land Steiermark geförderte Mietwohnung mit Balkon. Ein PKW-Abstellplatz und ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273-306

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



94,43 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,17



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG