# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





BAHNHOFSTRASSE 16, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

# Wohnung Top 8

GRÖßE

86,32 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.765,96

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK€ 921,99darin enthalten:€ 722,40Miete/Nutzungsentgelt:€ 722,40Betriebskosten (exkl. HK):€ 133,96

In zentraler Lage befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung in Deutschlandsberg mit sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

### **Kontakt**

Yara Huber 03612-273-306 yara.huber@wohnbaugruppe.at

#### RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Windfang, Wohnzimmer

STOCKWERK

Heizkosten:

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

# **Ausstattung**



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



€ 65.63

KELLER



69,68 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,24



BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG