# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





BAHNHOFSTRASSE 16, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

### **Wohnung Top 13**

GRÖßE

82,95 m<sup>2</sup>

4 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.642,94

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK€ 880,99darin enthalten:€ 710,46Miete/Nutzungsentgelt:€ 710,46Betriebskosten (exkl. HK):€ 115,47Heizkosten:€ 55,06

In zentraler Lage befindet sich diese 4-Zimmer-Mietwohnung in Deutschlandsberg mit sonnigen Balkon, welche vom Land Steiermark gefördert wird. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

#### RÄUME

Diele, Diele, Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

1./2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

#### **Kontakt**

Yara Huber 03612-273-306 yara.huber@wohnbaugruppe.at

## **Ausstattung**



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



69,68 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,24



BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG