



BAHNHOFSTRASSE 16, 8530  
DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 14

GRÖßE

**83,27 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 2.875,56**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 958,52**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 716,54

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 150,50

Heizkosten:

€ 91,48

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1./2. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

In zentraler Lage befindet sich diese 4-Zimmer-Mietwohnung in Deutschlandsberg mit sonnigen Balkon, welche vom Land Steiermark gefördert wird. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet. Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 200,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 40,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

## Kontakt

Yara Huber  
03612-273-306  
yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



69,68 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG