



STOLZALPE NR. 75, 8852 MURAU

Wohnung Top 7

GRÖßE

81,61 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 878,61

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 690,53

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 115,36

Heizkosten:

€ 72,72

Kaution

€ 2.635,83

familienfreundliche 3-Zimmer-Wohnung in Murau / Stolzalpe. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Loggia und eine zugeordnete Garage. Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 30,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss! Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Bad, Balkon, Garage, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

11/2026

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



GARAGE



117,37 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,39



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG