wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





HAUPTSTRASSE WAGNA 38, 8435 WAGNA

Wohnung Top 7

GRÖßE

49,28 m²

1 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK€ 610,49darin enthalten:€ 402,83Miete/Nutzungsentgelt:€ 402,83Betriebskosten (exkl. HK):€ 157,03Heizkosten:€ 50,63

Kaution

€ 1.831,47

Direkt neben dem Gemeindeamt im Wagna befindet sich diese Seniorenwohnung im 1. OG mit Balkon. Das Wohnhaus verfügt über einen Lift. Seniorenwohnungen können ab dem 55. Lebensjahr angemietet werden.

 $R \ddot{A} U M E$

Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Küche, Vorraum, Wohn/Schlafraum

 $\mathsf{S}\,\mathsf{T}\,\mathsf{O}\,\mathsf{C}\,\mathsf{K}\,\mathsf{W}\,\mathsf{E}\,\mathsf{R}\,\mathsf{K}$

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Yara Huber 03612-273-306 yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



78,35 KWH/M²A FGEE: Faktor 1,3



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG