



WEIZBERGSTRASSE 30, 8160  
WEIZ

## Wohnung Top 15

GRÖßE

**87,49 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.857,32**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 1.123,82**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 789,40

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 152,56

Heizkosten:

€ 181,86

Familienfreundliche 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung im 1+2. Obergeschoß mit Balkon und Tiefgaragenabstellplatz in Weiz. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Flur, Flur, Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Windfang, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG + 2.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

07/2026

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



97,33 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,32



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG