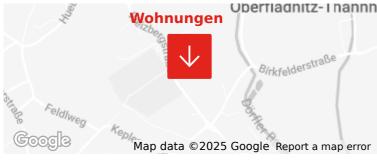
## wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





WEIZBERGSTRASSE 30, 8160 WEIZ

## **Wohnung Top 18**

GRÖßE

79,14 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.713,69

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK€ 979,04darin enthalten:€ 699,50Miete/Nutzungsentgelt:€ 699,50Betriebskosten (exkl. HK):€ 126,74Heizkosten:€ 152,80

Geräumige 3 Zimmer Maisonette-Wohnung in Weiz. Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Peter Steiner 03612-273-211 peter.steiner@wohnbaugruppe.at RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Balkon, Flur, Garage, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, WC, Windfang, Wohnzimmer

 $\mathsf{S}\,\mathsf{T}\,\mathsf{O}\,\mathsf{C}\,\mathsf{K}\,\mathsf{W}\,\mathsf{E}\,\mathsf{R}\,\mathsf{K}$ 

1.0G + 2.0G

BEZUG MÖGLICH AB:

01/2026

## **Ausstattung**



GARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



97,33 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,32



BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG