



FLORIANIGASSE 6, 8785  
HOHENTAUERN

## Wohnung Top 6

GRÖßE

**86,89 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Eigentumswohnung**

Kaufpreis

**€ 173.587,81**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 178,58**

darin enthalten:

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 107,48

Heizkosten:

€ 71,10

Freundliche 4-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß mit Balkon in Hohentauern. Für Ihr Auto steht eine Garage zur Verfügung! Der Kaufpreis versteht sich zuzüglich Nebengebühren. Der Verkauf erfolgt provisionsfrei - es fallen keine Maklergebühren an.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Diele, Flur, Garage, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



GARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG