



HOPFGARTEN 291, 8924

WILDALPEN

## Wohnung Top 6

GRÖÙE

**74,29 m<sup>2</sup>****3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK****€ 731,13**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 547,91

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 100,50

Heizkosten:

€ 82,72

Kaution

**€ 2.049,57**

### RÄUME

Abstellraum, Bad, Carport, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

### STOCKWERK

EG

### BEZUG MÖGLICHAB:

ab sofort

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß mit Loggia und Terrasse.

Für Ihre Auto steht ein Carport zur Verfügung! Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschus

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG