



BAHNHOFSTRASSE 14, 8530

DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 6

GRÖßE

**96,84 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.209,14**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 1.182,53**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 787,43

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 204,22

Heizkosten:

€ 190,88

Die vom Land Steiermark geförderte Mietwohnung verfügt über 4 Zimmer und einer sonnigen Loggia und befindet sich in zentraler Lage. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet. Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 200,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 40,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Flur, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Yara Huber  
03612-273-306  
yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG