# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





BAHNHOFSTRASSE 12, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

## **Wohnung Top 13**

GRÖßE

74,22 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.689,17

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK€ 896,39darin enthalten:€ 603,58Miete/Nutzungsentgelt:€ 603,58Betriebskosten (exkl. HK):€ 148,11Heizkosten:€ 144,70

In der Bahnhofstraße 12 befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung mit sonniger Loggia. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz sind der Wohnung zugeordnet.

### **Kontakt**

Yara Huber 03612-273-306 yara.huber@wohnbaugruppe.at

#### RÄUME

Bad, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

STOCKWERK

3. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

# **Ausstattung**



TIEFGARAGE



97,56 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,51



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG