



HANS GROSS STRASSE 5, 8580  
KÖFLACH

## Wohnung Top 11

GRÖßE

**71,55 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.465,16 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 831,35**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 594,91

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 118,67

Heizkosten:

€ 117,77

Die im 3. Obergeschoss gelegene Mietwohnung ist vom Land Steiermark gefördert und bietet Ihnen 3 Zimmer sowie einen sonnigen Balkon. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage ist der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

3.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG