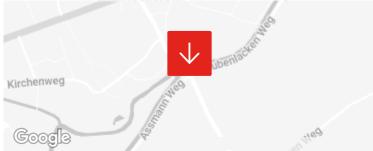
# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





PISTORF NR. 162, 8443 GLEINSTÄTTEN

#### **Wohnung Top 8**

GRÖßE

73,21 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

RECHTSFORM

#### **Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK€ 826,17darin enthalten:€ 639,92Miete/Nutzungsentgelt:€ 639,92Betriebskosten (exkl. HK):€ 91,89Heizkosten:€ 94,36

Kaution

€ 2.524,20

Die im 1. Obergeschoss gelegene 3-Zimmer-Wohnung mit sonniger Loggia/Balkon ist vom Land Steiermark gefördert. Der Wohnung ist ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz im Carport zugeordnet.

### **Kontakt**

Yara Huber 03612-273-306 yara.huber@wohnbaugruppe.at

#### RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Diele, Esszimmer, Gang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## **Ausstattung**



CARPORT



ጊ

ZENTRALE LAGE

KELLER

\* \*

115,8 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,42 BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG