wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.

SÖDINGBERG 263, 8152 SÖDINGBERG-GEISTTHAL

Wohnung Top 4

GRÖßE

76,14 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 563,19**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 458,62
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 66,22
Heizkosten:	€ 38,35

Kaution

€ 1.741,47

Die im 1. Obergeschoss gelegene 3-Zimmer-Mietwohnung verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz sind der Wohnung zugeordnet. Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellen Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

RÄUME

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.

ABSTELLPLATZ

ZENTRALE LAGE

KELLER

71,83 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,31

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG