



RATSCHENDORF 226, 8483

DEUTSCH GORITZ

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**71,95 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.600,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 819,60**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 607,62

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 116,92

Heizkosten:

€ 95,06

Die schöne 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im Obergeschoss und verfügt über einen sonnigen Balkon. Die Wohnung ist vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete" gefördert. Ein PKW-Abstellplatz und ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2026

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



KfW/M²A  
FGEE: Faktor 1,63



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG