wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





RATSCHENDORF 226, 8483 DEUTSCH GORITZ

Wohnung Top 7

GRÖßE

71,60 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 2.577,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 809,96**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 615,86
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 116,92
Heizkosten:	€ 77,18

Die schöne 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im Obergeschoss und verfügt über einen sonnigen Balkon. Die Wohnung ist vom Land Steiermark gefördert. Ein PKW-Abstellplatz und ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.**Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 30,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

RÄUME

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Esszimmer, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

ABSTELLPLATZ

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

44,74 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,41

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG