



ALOIS SCHALLER STRASSE 10 A,
8793 TROFAIACH

Wohnung Top 2

GRÖÖE

69,57 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 2.200,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 734,05

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 539,91

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 133,96

Heizkosten:

€ 60,18

Hier wird eine freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon frei. Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

04/2026

Ausstattung



CARPORT



94,57 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,19



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG