



ALOIS SCHALLER STRASSE 10 A,  
8793 TROFAIACH

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**69,57 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 0,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 783,47**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 559,43

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 143,26

Heizkosten:

€ 80,78

Ab Oktober ist diese schöne 3-Zimmer-Mietwohnung frei. Sie verfügt über einen Balkon und ein Carport. Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Ausstattung



CARPORT



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,19



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG