



GRUNDLSEER STRASSE 92, 8990

BAD AUSSEE

Wohnung Top 1

GRÖßE

64,09 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 877,11

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 544,46

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 179,88

Heizkosten:

€ 152,77

Kaution

€ 2.631,33

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß. Wohnunterstützung möglich! Hauptwohnsitzpflicht!

R Ä U M E

Bad/WC, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2026

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,26



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG