



Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß. Wohnunterstützung möglich! Hauptwohnsitzpflicht!

## Kontakt

Lisa Kalsberger  
03612-273-269  
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

GRUNDLSEER STRASSE 92, 8990

BAD AUSSEE

## Wohnung Top 7

GRÖÙE

**34,78 m<sup>2</sup>**

**1 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 456,00**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 301,62

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 91,70

Heizkosten:

€ 62,68

Kaution

**€ 1.356,90**

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Terrasse, Vorräum, Wohn/Schlafraum

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,26



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG