



NR. 226, 8113 ST. OSWALD BEI
PLANKENWARTH

Wohnung Top 3

GRÖßE

89,95 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.621,03

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.139,75

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 732,29

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 157,86

Heizkosten:

€ 249,60

Freundliche 4-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß mit Loggia. Wohnunterstützung möglich! Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 200,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 40,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

07/2026

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



102,82 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,29



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG