



Freundliche 4-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß mit Loggia. Wohnunterstützung möglich! Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 200,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 40,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

N R . 2 2 6 , 8 1 1 3 S T . O S W A L D B E I

P L A N K E N W A R T H

Wohnung Top 5

GRÖÙE

89,87 m²**4 Zimmer**

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.035,98 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK**€ 1.036,19**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 705,76

Betriebskosten (exkl. HK): € 145,98

Heizkosten: € 184,45

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, WC, Windfang, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



102,82 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,29



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG