wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





MÜRZSTEG NR. 74, 8693 NEUBERG AN DER MÜRZ

Wohnung Top 2

GRÖßE

74,26 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 2.100,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	€ 689,99
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 562,51
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 71,63
Heizkosten:	€ 55,85

Die im Erdgeschoss gelegene Wohnung bietet Ihnen 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer sowie ein Esszimmer. Das Wohnhaus ist in einem umweltfreundlichen Holzriegelbau errichtet. Ein Kellerersatzraum, sowie ein PKW-Abstellplatz im Carport ist der Wohnung zugeordnet.

RÄUME

Bad, Carport, Esszimmer, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

 $\mathsf{S}\,\mathsf{T}\,\mathsf{O}\,\mathsf{C}\,\mathsf{K}\,\mathsf{W}\,\mathsf{E}\,\mathsf{R}\,\mathsf{K}$

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Yara Huber 03612-273-306 yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



79,46 KWH/M²A FGEE: Faktor 1,2



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG