



MÜRZSTEG NR. 74, 8693 NEUBERG AN DER MÜRZ **Wohnung Top 3**

GRÖßE

75,67 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.250,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 734,34

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 620,38

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 78,50

Heizkosten:

€ 35,46

Die im 1. OG gelegene Wohnung bietet Ihnen 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer sowie ein Esszimmer. Das Wohnhaus ist in einem umweltfreundlichen Holzriegelbau errichtet. Ein Kellerersatzraum, sowie ein PKW-Abstellplatz im Carport ist der Wohnung zugeordnet. Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellen Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellnische, Abstellplatz, Bad, Carport, Esszimmer, Garderobe, Kellerersatzabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:
ab sofort

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



79,46 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,2



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG