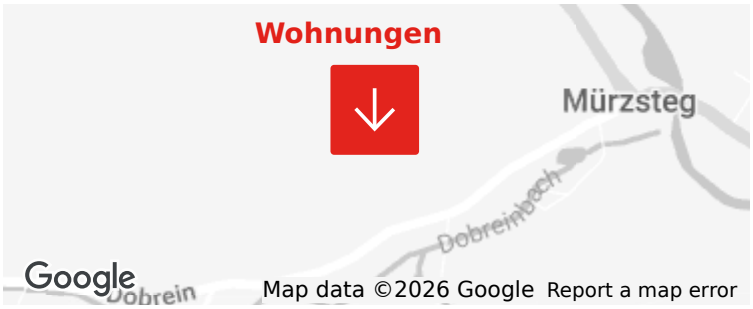
wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





MÜRZSTEG NR. 74, 8693 NEUBERG AN DER MÜRZ

Wohnung Top 3

GRÖßE

75,67 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.250,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 774,66**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 634,52
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 81,11
Heizkosten:	€ 59,03

Die im 1. OG gelegene Wohnung bietet Ihnen 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer sowie ein Esszimmer. Das Wohnhaus ist in einem umweltfreundlichen Holzriegelbau errichtet. Ein Kellerersatzraum, sowie ein PKW-Abstellplatz im Carport ist der Wohnung zugeordnet. Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellen Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

RÄUME

Abstellnische, Abstellplatz, Bad, Carport, Esszimmer, Kellerersatzabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

CARPORT

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

79,46 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,2

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG