



FRANZ LISZT GASSE 17, 8753  
FOHNSDORF

## Wohnung Top 6

GRÖßE

**73,86 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 900,89**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 578,12

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 120,34

Heizkosten:

€ 202,43

Kaution

**€ 2.645,82**

R Ä U M E

Balkon, Balkon, Abstellraum, Bad, Carport, Kellerabteil, Kinderzimmer, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung in Fohnsdorf im 2. Obergeschoß mit Balkon! Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung! Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



84,09 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,92



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG