# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





BERGMANNSTRASSE 15 C, 8591 MARIA LANKOWITZ

### **Wohnung Top 13**

GRÖßE

59,21 m<sup>2</sup>

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.886,52

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK€ 650,72darin enthalten:€ 495,07Miete/Nutzungsentgelt:€ 495,07Betriebskosten (exkl. HK):€ 92,83Heizkosten:€ 62.82

Die vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete" geförderte 2-Zimmer-Wohnung in Maria Lankowitz befindet sich im 1. Obergeschoss und verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein PKW-Abstellplatz und ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.

#### RÄUME

Abstellplatz, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

#### **Kontakt**

Yara Huber 03612-273-306 yara.huber@wohnbaugruppe.at

## **Ausstattung**



ABSTELLPLATZ



69,58 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,38



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG