



BLUMENWEG 9, 8691 NEUBERG AN
DER MÜRZ

Wohnung Top 1

GRÖÖE

72,31 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.300,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 743,26

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 573,89

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 111,47

Heizkosten:

€ 57,90

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Carport, Gang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026

Ausstattung



CARPORT



112,69 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,47



ZENTRALE LAGE



TERRASSE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG