



HAUPTSTRASSE 82 A, 8786

ROTTENMANN

Wohnung Top 12

GRÖßE

51,41 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 708,20

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 435,18

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 138,06

Heizkosten:

€ 134,96

Kaution

€ 2.124,60

Im Zentrum von Rottenmann wird diese 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon frei. Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Balkon, Dusche, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



98,62 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,31



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG