



HAUPTSTRASSE WAGNA 4 A, 8435
WAGNA

Wohnung Top 19

GRÖßE

51,54 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 5.185,51 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 592,05

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 443,48

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 86,41

Heizkosten:

€ 62,16

Die 2-Zimmer-Mietwohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil sowie ein Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet. Wohnunterstützung möglich.

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Carport, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



80,47 KWH/M²A
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG