



DORFSTRASSE 97, 8430

TILLMITSCH

Wohnung Top 7

GRÖÙE

88,54 m²**4 Zimmer**

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK**€ 1.165,59**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 600,32

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 124,37

Heizkosten:

€ 440,90

Kaution

€ 3.496,77

Die 4-Zimmer-Maisonettewohnung befindet sich im EG + 1. OG und verfügt über einen Balkon. Ein PKW-Abstellplatz und ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorräum, WC, Wohn/Esszimmer

STOCKWERK

EG+1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

01/2026

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER

91,82 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,31

BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG