# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





ING. HUBERT ZINGLER STRASSE 5, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

# Wohnung Top 34

GRÖßE

55,39 m<sup>2</sup>

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.907,52

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK€ 636,02darin enthalten:€ 496,46Miete/Nutzungsentgelt:€ 496,46Betriebskosten (exkl. HK):€ 97,54Heizkosten:€ 42.02

Im Erdgeschoss befindet sich diese zentral in Deutschlandsberg gelegene 2-Zimmer-Mietwohnung, welche vom Land Steiermark gefördert ist. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind inklusive.

### **Kontakt**

Yara Huber 03612-273-306 yara.huber@wohnbaugruppe.at

#### RÄUME

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kochnische, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

# **Ausstattung**



TIEFGARAGE



67,65 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,27



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG