



JOHANN STRAUSS GASSE 11, 8750  
JUDENBURG

## Wohnung Top 16

GRÖßE

**89,60 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 3.068,25 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 1.022,75**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 754,39

Betriebskosten (exkl. HK): € 168,26

Heizkosten: € 100,10

Geräumige 4-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß. Die Wohnung verfügt zusätzlich über eine Loggia und einen Tiefgaragenabstellplatz. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Diele, Flur, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wirtschafts/Arbeitsraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG